

Số: 307 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 05 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v đấu giá tài sản kê biên (lần 2)

Căn cứ Thông báo số 114/TB.ĐGS ngày 28/4/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Bến Tre.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo đến các bên đương sự biết về việc đấu giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất có diện tích 800 m², loại đất trồng cây lâu năm (CLN) thuộc một phần thửa đất số 429, tờ bản đồ số 4, tọa lạc tại xã Phước Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre do bà Trần Thị Tuyết Em đứng tên quyền sử dụng đất và cây trồng gắn liền với đất như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Một phần thửa đất số 429, tờ bản đồ số 4, diện tích: 800 m², tọa lạc tại Phước Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre do bà Trần Thị Tuyết Em đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BX 268374, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH03559 được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre cấp ngày 13/11/2014). Giá là: **353.201.600đ** (ba trăm năm mươi ba triệu, hai trăm lẻ một ngàn, sáu trăm đồng).

2. Cây trồng trên đất:

- Dừa trên 6 năm có 11 cây; Dừa từ 1-4 năm có 21 cây; Dừa mới trồng có 11 cây;

- Bưởi da xanh trên 6 năm có 07 cây;

- Nhãn 6 năm tuổi có 01 cây;

- Chanh 1 năm tuổi có 01 cây; Chanh 2 năm tuổi có 02 cây;

- Cam xoàn 1 năm tuổi có 06 cây; Cam xoàn 3 năm tuổi có 02 cây;

- Chuối có 20 bụi;

- Mãng cầu từ 3-5 tuổi có 01 cây;

- Mít mới trồng có 04 cây; Mít 3 năm tuổi có 07 cây;

- Tắc 4 năm tuổi có 01 cây;

- Mai vàng (đường kính gốc từ 5 cm -10 cm) có 03 cây;

- Nguyệt quế (đường kính gốc dưới 10 cm) có 01 cây;

Tổng giá trị tài sản (quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất) là: **373.508.088đ** (Ba trăm bảy mươi ba triệu, năm trăm lẻ tám ngàn, không trăm tám mươi tám đồng).

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 24/5/2022 đến hết ngày 07/6/2022 (trong giờ hành chính).

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 10/6/2022 (Thông báo này thay thế mời).

- Địa điểm đăng ký và tổ chức cuộc đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam, chi nhánh Bến Tre – Địa chỉ: Số 3E¹, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc bà Trần Thị Tuyết Em có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh do cưỡng chế, bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- UBND xã Phước Thạnh (để niêm yết);
- Các bên đương sự;
- Cục THADS tỉnh Bến Tre (Đăng tải Công TTĐT);
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Thanh Vinh